

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на пр-кт Ленина, 113/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 113/4

7 500 000 Р

153 061Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Квартира близко к центру города и площади Ленина. Выезд от этого дома через Автомобильный переулок на две улицы на проспект Ленина , и на ул. Нансена; Напротив дома, в 50 метрах 2 детских садика; В цоколе дома, с обратной стороны 5-я детская поликлиника. Квартира на 1 этаже. Стены кирпичные в 2,5 кирпича, 1992 года постройки (очень теплый дом). Белый прочный кирпич.В квартире старый ремонт,раздельные санузел и ванна. Два балкона на противоположные стороны. Есть помещение как гардеробная или кладовая.Рядом ДК Роствертол. Через дорогу АО Роствертол. Бассейн Детско-Юнешеская спортивная школа 10.В двух кварталах спорткомплекс РГУПС с бассейном.В двух кварталах РГУПС (главные корпуса). В двух кварталах ДГТУ (главные корпуса). В двух кварталах Академия правосудия (главные корпуса).ТЦ РИО и ТЦ Горизонт.Рядом, на ул. Пешкова, расположен Южный окружной медицинский центр ФМБА России и многое другое... Военкомат, МЧС, КДЦ Здоровье...Дом расположен в спокойном месте на 3 линии от проезжей части (без шума), нет негативного воздействия. Код пользователя: 181259 Номер в базе: 2399543

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895502272](tel:+79895502272)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	7.00 кв. м		





Restate

Restate