

Купить квартиру за 10 540 000 рублей на улица Нансена, 435/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 435/1

10 540 000 Р

122 558Р за м²



86.00 м²

Общая

43.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Продается просторная и светлая квартира, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Уютная атмосфера и продуманный дизайн делают это жилье идеальным для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся два детских сада, школа, торговый центр РИО, а также живописный парк Островского. Вокруг много магазинов и детских центров, что обеспечивает максимальное удобство для вас и ваших детей. Квартира имеет отличную планировку: огромный зал площадью 44 м², который служит зоной отдыха и столовой, станет центром ваших семейных встреч. Здесь вы сможете разместить большой стол для дружеских посиделок. Две изолированные спальни площадью 19 м² и 14 м² обеспечат вам необходимую приватность, а удобный санузел между ними добавляет комфорта. Зона готовки перенесена на утепленную лоджию, откуда открывается прекрасный вид на зеленый двор и деревья. Это идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Квартира находится в собственности с 2015 года, и я являюсь вторым собственником. Продаю в связи с переездом в частный дом. В квартире остаются три кондиционера, кухня с техникой (печь, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка марки Electrolux). По договоренности могу оставить диваны и шкафы. В санузле остается вся сантехника, кроме стиральной машины. Входная дверь надежная модель Торрекс ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895138439](tel:+79895138439)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	43.00 кв. м



