

Купить квартиру за 2 570 000 рублей на улица Алексея Береста, 5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Алексея Береста, 5

2 570 000 Р

88 621Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается в районе Сельмаш, однокомнатная квартира на земле, со своим закрытым двориком, в котором летними вечерами можно отдыхать от городской суеты, под виноградной лозой. Земля оформлена в собственность. Если в семье есть питомцы или маленький ребенок, отличный вариант! Можно поставить бассейн и мангал. Так же квартира подойдёт пожилым людям и людям с ограниченными возможностями, которым тяжело подниматься по лестнице, а здесь вышел из кухни и оказался в своем зелёном дворике. Все удобства, центральная канализация, автономное отопление. В квартире свежий ремонт, пластиковые окна с москитными сетками. Остается мебель (вместительный шкаф для одежды, деревянные кровати, письменный стол, мебель на кухне) и бытовая техника, (сплит, холодильник, стиральная машинка) проводной интернет. Квартира расположена в тихом, месте. Рядом улица Шолохова, парк Островского, учебные заведения. Под окнами есть место для парковки автомобиля. Квартира проверена Росреестром, лицевые счета на воду, газ, мусор и свет, будут предоставлены без долговой зависимости, в квартире стоит котел, по документам с горгазом всё совпадает, договор на техническое обслуживание газового оборудования предоставляется. Квартира готова к продаже, при встрече и показе недвижимости приношу папку с документами. Материнский капитал ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Иванова Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79612708469](tel:+79612708469)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	6.00 кв. м

