

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на пр-кт Ленина, 48/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 48/2

5 600 000 Р

175 000Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается великолепная 1-комнатная квартира площадью 32 кв.м. на втором этаже, расположенная в самом сердце города! Квартира находится на солнечной стороне и обладает превосходным евроремонтом, выполненным с использованием только самых качественных материалов. Внутри новые стены, двойную звукоизоляцию и проводку по стандартам ГОСТ. Для вашего удобства предусмотрены итальянские кабели для подключения телевизора и интернета, а также армированные трубы от чешского производителя. Окна REHAU с микропроветриванием и солнцезащитными отражателями обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Квартира укомплектована дорогой сантехникой и влагостойким бельгийским ламинатом, а потолки выполнены идеально, без натяжных конструкций. Входные двери — также высокого качества. Дом, в котором расположена квартира, построен кооперативным способом и отличается прочностью. Здесь всегда есть горячая вода, а интернет уже подключен. Вас порадует зеленый двор и тишина, несмотря на центральное расположение. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, кафе, школы и парки. В стоимость квартиры входит современный кухонный гарнитур, вся необходимая бытовая техника (варочная панель, вытяжка, стиральная машина, холодильник), новый кондиционер, а также стильные световые люстры и ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185526890](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



