

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на проспект Королёва, 1И

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва, 1И

8 500 000 Р

126 866Р за м²



67.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в 16-этажном кирпично-монолитном доме 2006 года постройки. Дом отличается высоким качеством строительства, хорошей теплоизоляцией и ухоженным состоянием. Управляется ТСЖ, что обеспечивает порядок на территории и низкие коммунальные платежи. Придомовая территория благоустроена, с зелеными насаждениями и парковочными местами по периметру. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, школы и детские сады. Транспортная доступность отличная — рядом несколько остановок общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Квартира находится в отличном состоянии с качественной отделкой и продуманной планировкой. В интерьере использованы итальянские деревянные межкомнатные двери и кухня, выполненная из массива дерева. Кухня оборудована встроенной техникой: духовой шкаф Hansa, плита AEG, вытяжка AEG и микроволновая печь Siemens. В холле установлен итальянский шкаф с системой хранения Ferrari, который остается в квартире. Также возможен частичный выкуп мебели по договоренности. Санузел оснащен сантехникой Grohe и инсталляцией Jacob Delafon, установлен водонагреватель Ariston. В комнатах смонтированы сплит-системы Samsung, обеспечивающие комфортный микроклимат в любое время года. Квартира светлая, с хорошей ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Хачатурьян Елена Валерьевна](#)

Телефон: [+79612698746](tel:+79612698746)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

