

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на ул 28-я линия, 40

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 28-я линия, 40

5 950 000 Р

85 000Р за м²



70.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 105923661 Реальная квартира. Эксклюзив. Продаю просторную трехкомнатную квартиру в центре Нахичевани. Хороший, крепкий дом с высотой потолка в квартире 3 м. С 2015 по 2024 год дом проходил все этапы капитального ремонта, от фасада и фундамента до систем электро и газо - снабжения, водоотведения и ремонта крыши. В конце этого года будет капитальный ремонт подъезда и мест общего пользования. Оличное месторасположение, тихий закрытый двор, где всегда можно припарковать машину. Замечательная детская площадка для детей и лавочки для взрослых, где можно посидеть отдохнуть и пообщаться с соседями. Квартира в состоянии под чистовую отделку , вся грязная работа выполнена, установлены хорошие металлопластиковые окна, балкон застеклен. Планировка 2+1 . Есть возможность для различных перепланировок на ваш вкус. Свободная продажа без условий, документы в порядке и готовы к сделке, обременений нет, полная сумма в ДКП, любая форма расчета. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки от юрслужбы Самолёт Плюс . С удовольствием покажу вам эту замечательную квартиру и помогу с приобретением. Покупайте выгодно и без рисков. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885802783](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



