

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт Стачки, 199/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, 199/3

5 200 000 Р

120 930Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся тёплая и уютная 2-комнатная квартира общей площадью 42,5 м², расположенная на 4 этаже 5-этажного дома. Квартира отличается удачной планировкой: две смежные комнаты общей жилой площадью 27 м² создают комфортное пространство для жизни, а компактная кухня 5,5 м² оснащена всем необходимым. Совмещённый санузел и застеклённый балкон дополняют удобство этого жилья. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Квартира находится в отличном состоянии – сделан свежий косметический ремонт, который позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Вся мебель, включая кухонный гарнитур, шкафы для хранения вещей и спальные места, остаётся новым владельцам. Из техники в квартире присутствуют холодильник, стиральная машина и кондиционер, что делает проживание максимально комфортным. Жильё обладает рядом важных преимуществ: хорошая теплоизоляция, отсутствие угловых стен (квартира не угловая), чистая юридическая история без обременений и долгов по коммунальным платежам. Квартира продаётся в свободной продаже, собственник готов к быстрой и прозрачной сделке. Это отличный вариант для молодой семьи, инвестора или тех, кто ценит уют и удобство готового жилья. Приглашаю на просмотр в удобное время! Номер в базе: 7866746. Код пользователя: 181940

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Солдатченко Алексей Станиславович](#)

Телефон: [+79612803699](tel:+79612803699)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

