

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на ул Таганрогская, 135/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Таганрогская, 135/1

7 400 000 Р

88 095Р за м²



84.00 м²

Общая

57.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается просторная, светлая 3-х комнатная квартира площадью 84.5/57/12.6м.кв., пот. 3.10м., с косметическим ремонтом, 1 высокий этаж 4 этажного кирпичного дома. Квартира находится в Октябрьском районе, мрн.Военвед, ул.Таганрогская. Комнаты все изолированные, большая уютная кухня, санузел раздельный-комфортная душевая кабинка,новые трубы, кафель хороший, просторная прихожая. Качественная входная дверь, вставлены новые металлопластиковые окна, для безопасности на окнах поставлены решетки , поменяны трубы и батареи на новые радиаторы, частично поменяна проводка в квартире, частично выполнен ремонт (кухня, санузел, входная зона-прихожая), в комнатах желательно косметическое обновление, но можно и так жить. Квартира, теплая, крепкая сталинка, очень теплая зимой, так как тепловой ввод над квартирой. В 2022 году был выполнен капитальный ремонт дома: заменили старое покрытие крыши на новое, полностью поменяли коммуникации, заменили общедомовую старую электрическую проводку на новую, выполнили полный ремонт фасада дома. Чистая, обустроенная придомовая территория, детская площадка, всегда есть парковочные места для парковки машин. Отличная инфраструктура, все необходимое находится в шаговой доступности: школа, детские садики, магазины ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896212801](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	57.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

