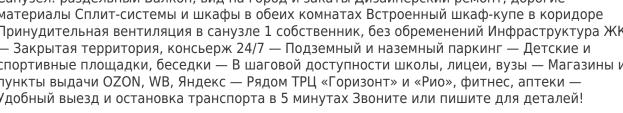


## Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Герасименко, 17/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Герасименко, 17/2

10 500 000 P 175 000Р за м<sup>2</sup>

Арт. 106255893 Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК «Сердце Ростова» (комфорт+). Дом сдан в 2020 году. Этаж: 21 из 23 Площадь:  $59.7 \text{ м}^2$  (кухня —  $12 \text{ м}^2$ ) Комнаты: изолированные Санузел: раздельный Балкон, вид на город и закаты Дизайнерский ремонт, дорогие материалы Сплит-системы и шкафы в обеих комнатах Встроенный шкаф-купе в коридоре Принудительная вентиляция в санузле 1 собственник, без обременений Инфраструктура ЖК: — Закрытая территория, консьерж 24/7 — Подземный и наземный паркинг — Детские и спортивные площадки, беседки — В шаговой доступности школы, лицеи, вузы — Магазины и пункты выдачи OZON, WB, Яндекс — Рядом ТРЦ «Горизонт» и «Рио», фитнес, аптеки — Удобный выезд и остановка транспорта в 5 минутах Звоните или пишите для деталей!



● 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: Маргарита

Телефон: +79612806549





## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 21

Этажей всего 23 Площадь 12.00 кв. M

кухни





















