

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Нансена, 119

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 119

4 600 000 Р

127 778Р за м²



36.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Квартира расположена в Ростове-на-Дону по адресу ул. Нансена, 119, в 10-этажном панельном доме 2008 года постройки. Общая площадь 36,4 кв. м включает жилую зону 18 кв. м и просторную кухню 9 кв. м, что оптимально для комфортного проживания одного человека или пары. Планировка функциональная: изолированная комната, совмещенный санузел и балкон дополняют основные помещения. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора, а окна, выходящие во двор, гарантируют тишину и отсутствие уличного шума. Квартира находится на 3 этаже, что обеспечивает удобство подъема как по лестнице с широкими пролетами, так и на пассажирском лифте. Состояние жилья готово к заселению — выполнен свежий косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко адаптировать пространство под свой стиль. Дом содержится в хорошем техническом состоянии, текущие ремонтные работы не требуются. Придомовая территория оборудована парковочными местами для жильцов и системой видеонаблюдения, что повышает уровень безопасности. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, что делает квартиру практичным выбором для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом расположены остановки общественного транспорта, связывающие ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896210996](tel:+79896210996)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		



