Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Извилистая улица, 11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Извилистая улица, 11

8 000 000 Р

125 000Р за м^2

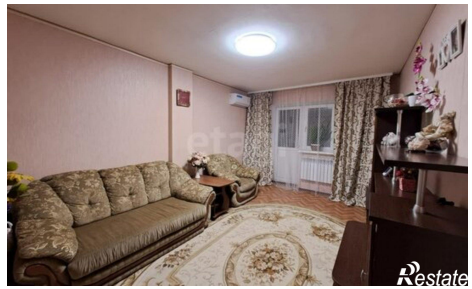
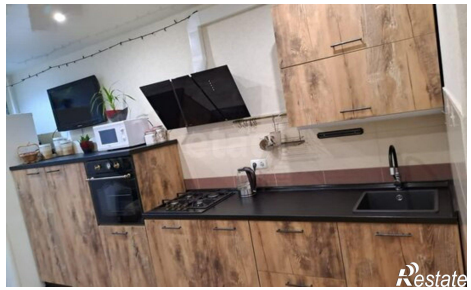
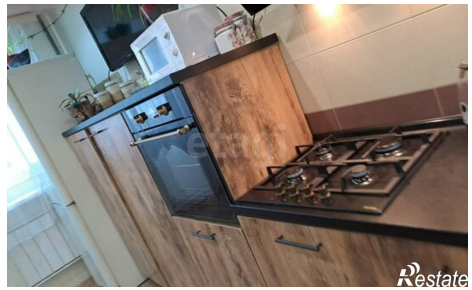
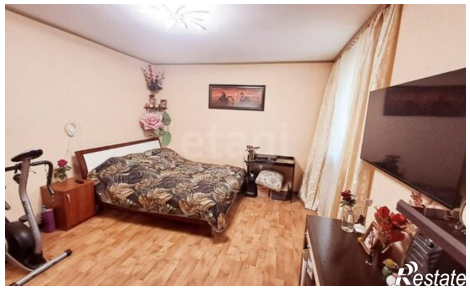
64.00 м^2	12.00 м^2	6 из 16
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 63,8 м² с лоджией 8 м² (остеклена, ремонт 2022 года), что в сумме составляет 71,8 м² полезного пространства. Квартира находится в собственности без обременений и долгов, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Планировка отличается продуманностью: большая кухня с выходом на лоджию, две раздельные комнаты, включая просторную спальню 14 м², и зал с доступом на лоджию. Санузел раздельный, ванная комната современной отделки. В 2024 году выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, что обеспечивает комфортное проживание без необходимости дополнительных вложений. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся магазины, включая «Магнит», аптеки, развивающие центры, а также стадион и церковь. Первый этаж дома занят коммерческими помещениями, что добавляет удобства для повседневных нужд. Дом отличается ухоженностью, а соседство подобрано благополучно, что создает комфортную среду для жизни. Квартира подойдет как для семьи с детьми, так и для тех, кто ценит простор и функциональность жилого пространства. Лоджия с остеклением увеличивает полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или дополнительное ...

0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: Шурыгин Евгений Александрович

Телефон: +79612806382

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м