

Купить квартиру за 7 890 000 рублей на 40-летия Победы пр-кт., 13/10

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 40-летия Победы пр-кт., 13/10

7 890 000 Р

165 756Р за м²



47.60 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

14.20 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продам уютную 1-комнатную квартиру в Ростове-на-Дону, расположенную в экологически чистом районе в Александровке, в одном из престижных ЖК "Голубые ели". Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Дом кирпичный, общая площадь позволяет разместиться всей семье с удобством. В квартире выполнен качественный евро ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно, имеется вся необходимая мебель и бытовая техника. Окна квартиры выходят на тихий двор, где есть место для парковки автомобиля и детская площадка, зона отдыха - идеальное место для семейного отдыха. Также во дворе имеется зеленая зона, где можно прогуляться после трудового дня или насладиться чашкой кофе на свежем воздухе. Высокоразвитая инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся магазины, аптеки, поликлиника, школы и детские сады, рынки, транспортная развязка во все концы города, что делает этот район особенно привлекательным для молодых семей. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Галина. Комиссия покупателя. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J26425 ...

👁 1 с 30.05.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	14.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	во двор		



