

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на улица Ларина, 45 с6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 с6

8 100 000 Р

139 655Р за м²



58.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

10 из 24

Этаж

Двухкомнатная квартира в ЖК «Сердце Ростова» по адресу ул. Ларина, 45с2 предлагает комфортное проживание в современном жилом комплексе. Общая площадь 58 кв. м включает жилую зону 25,96 кв. м и просторную кухню 15,21 кв. м, что обеспечивает удобное размещение мебели и свободное перемещение. Квартира расположена на 10 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, сданного в 2022 году. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора, а панорамные окна выходят на ул. Ларина и пр. Нагибина, наполняя помещения естественным светом. Лоджия увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. В подъезде установлены два пассажирских и один грузовой лифт, что упрощает перемещение и доставку крупногабаритных предметов. Дом оснащен подземной парковкой, место на которой можно приобрести отдельно. ЖК расположен в развитом районе с хорошей транспортной доступностью: рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали города. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе, школы и детские сады, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Квартира продается напрямую от собственника, без комиссий и дополнительных платежей. Все документы оформлены, обременения отсутствуют, возможна покупка в ипотеку. Состояние объекта ...

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Стрельчук Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79612799043](tel:+79612799043)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	24	Площадь кухни	16.00 кв. м

