

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Ларина, 43/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Ларина, 43/1

8 700 000 Р

112 987Р за м²



77.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Собственник - продаю 3-х. комн. квартиру с оригинальной планировкой и свежим ремонтом в центре города (р-н пл.Ленина) на 2/3 эт. кирп. дома сталинка1964г.п. прошедшего кап.ремонт. В квартире S= 77кв.м грамотно спланировано жилое пространство: кухня 7кв.м имеет рабочую зону и подсобный стенной шкафчик. Обеденная зона находится в гостиной пл. 26 кв.м. с двумя люстрами и тремя окнами. Две спальни площадью по 14 кв.м имеют по два окна с красивым видом во двор и большие шкафы для хранения. Стены толщиной 50см создают хорошую тепло и шумоизоляцию от улицы. Потолки H=2,7 м. Отопление центральное. всегда тепло, гор.вода от газ/ колонки. Коммунальные платежи- по счетчикам. В квартире сделан качественный свежий евроремонт из современных стройматериалов. По всей квартире на полу - отреставрированный натуральный дубовый паркет, в с/узле на полу и на пороге в прихожей - керамогранит. Подоконники на кухне и в гостиной из натурального мрамора. Качественные м/пл. окна, новые эл.проводка, радиаторы, сан.техника, , в с/уз. - ванна дл.170 см из акрилового камня, туалетный шкафчик с подсветкой, тумба с раковиной 80см и гигиенический душ, на стенах панно из плитки. Квартира уютная, тихая, теплая, светлая. продается с мебелью и бытовой техникой. Заходи-и живи! Бонусом ...

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79612785204](tel:+79612785204)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

