

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на проспект Шолохова, 211 к3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 211 к3

11 800 000 Р

151 282Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается просторная квартира в жилом комплексе бизнес-класса с продуманной инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. Объект предлагается с качественной предчистовой отделкой: стены выведены под покраску, разведены все коммуникации, включая электрику, сантехнику и вентиляцию, установлено индивидуальное отопление. Вложены значительные средства в подготовку к финальной отделке — использованы дорогие и долговечные материалы, что позволяет новому владельцу завершить ремонт по своему вкусу без лишних затрат на черновые работы. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания: большая кухня, комнаты правильной формы, совмещенный санузел. Отдельное преимущество — просторная гардеробная зона с вытяжкой и подведенными коммуникациями, которую можно трансформировать в дополнительный санузел, постирочную или сохранить как функциональное хранилище. Возможны различные варианты зонирования совместно с дизайнером. Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности: закрытая территория с круглосуточной охраной, подземный паркинг и наземные парковочные места. На территории ЖК расположены магазины (включая «Магнит» и пункт выдачи Ozon), кофейня, салон красоты и спортивный зал. Для отдыха предусмотрены благоустроенные зоны с ландшафтным дизайном, детскими площадками, столами для ...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Чернышов Илья Романович](#)

Телефон: [+79124305587](tel:+79124305587)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	21.00 кв. м

