

Купить квартиру за 12 690 000 рублей на улица Волкова, 41

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 41

12 690 000 Р

114 324Р за м²



111.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Продам отличную 3х-комн. квартиру в Северном Жилом микрорайоне. Квартира 110 м.кв., расположена на комфортном 6 этаже высотного кирпичного дома. Дом расположен во дворе, тихое место. Все дома этого прекрасного места строила СК ВАНТ. Квартира большая, светлая и очень тёплая. Качественный ремонт (делали для себя). Квартира выходного дня - всё в прекраснейшем состоянии. Планировка отличная: две изолированные спальни, большая гостиная плавно переходящая в кухонную зону. Три лоджии с тёплым полом, так же тёплый пол по квартире в нужных зонах. Сан. узел совмещённый. Кухня полностью укомплектована. Мебели практически нет - весь уют - дело ваших рук. Коммунальные платежи не завышены. Подъезд в хорошем состоянии. Придомовая территория заасфальтирована, озеленение территории производили при сдаче жилого квартала, установлены детские и спортивные площадки. Дом расположен в центре Северного района, рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, остановки, торговые центры, рынок и т.д. Даже река расположенная рядом даёт свежесть. Один собственник. Обременений и ограничений нет. Показ проведу с удовольствием по вашей заявке . Торг обсудим только с реальным покупателем.

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Алёна Борисовна](#)

Телефон: [+79612759344](tel:+79612759344)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	15.00 кв. м

