

Купить квартиру за 4 645 000 рублей на улица Думенко, 15

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 15

4 645 000 Р

89 327Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 52,1 м² расположена на последнем этаже 10-этажного панельного дома 2006 года постройки. Изолированные комнаты (27 м² жилой площади) и отдельный санузел обеспечивают комфортное проживание для семьи или пары. Кухня 7,7 м² функциональна и позволяет разместить необходимую мебель и технику. Лоджия с выходом из комнаты добавляет полезное пространство и обеспечивает естественное освещение. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора. В наличии кухонная мебель, системы хранения одежды, спальные места, а также кондиционер, холодильник и стиральная машина. Дом оснащен пассажирским лифтом. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, есть открытая парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и основных магистралей города. Квартира подойдет тем, кто ищет вариант с потенциалом для модернизации в доме с ухоженной территорией и удобным расположением. Благодаря удачному сочетанию параметров — изолированным комнатам, отдельному санузлу, лоджии и готовой части мебели — объект представляет собой практичное решение для постоянного проживания или долгосрочной аренды. Номер в базе: 7837791. Код ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Станченков Артем Александрович](#)

Телефон: [+79612791475](tel:+79612791475)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

