

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Погодина, 6/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Погодина, 6/1

4 600 000 Р

102 222Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2-комнатная квартира рядом с площадью Ленина — уют, тишина и всё под рукой! Ростов-на-Дону, ул. Погодина, 6/1 Площадь — 45 м² Этаж — 5/5 Кирпичный дом Почему вам стоит приехать на просмотр: — До площади Ленина — пару минут пешком — В шаговой доступности: магазины, аптеки, транспорт, школы, детсады — Тихий зелёный двор, за домом — детская и спортивная площадка, детский сад — Всего 4 квартиры на этаже, спокойный чистый подъезд — Дом с ленточным фундаментом, перекрытия — ж/б, стены — кирпич Внутри квартиры: — Качественный паркет по всей квартире — Свежие окна (установлены в 2025 году) — Двойная входная дверь — отличная шумо- и теплоизоляция — Косметический ремонт — аккуратное жилое состояние — Вся мебель и техника остаются — полностью готова к заселению Коммуникации: Центральное отопление, холодная вода, газ Горячая вода — (через колонку) Электроснабжение, канализация — центральные Мусоропровод отсутствует — всегда чисто и без запахов Один собственник, документы готовы. Идеально подойдёт для проживания, аренды или как надёжное вложение. Звоните прямо сейчас! Квартира рядом с площадью Ленина в крепком кирпичном доме — это редкость. Покажем в удобное время — заходите и почувствуйте: это ваш новый дом! Код пользователя: 137611 Номер в базе: 7823364

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896216077](tel:+79896216077)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



