

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на пр-кт Чехова, 23

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Чехова, 23

12 000 000 Р

148 148Р за м²



81.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 105818959 Просторная 3-х комнатная квартира в историческом центре Ростова-на-Дону. Шикарное предложение! Вы искали не просто квартиру — вы искали дом с душой, в котором всё сделано для жизни, а не для продажи. И вы его нашли. Общая площадь: 81,3 м² Комфортный этаж с балконом в тихий зелёный двор. Высокие потолки, простор, свет. Дизайнерский ремонт — без компромиссов, делали для себя, не сэкономили. Остаётся мебель и техника, как на фото — заезжай и живи. Дом на одной из главных улиц центра, но в стороне от шума. Подъезд после ремонта, чисто, ухоженно, добропорядочные соседи. Закрытый двор, ландшафтный дизайн, парковка только для жильцов. Есть возможность использования гаража. Локация — одна из лучших в городе: Буквально всё в шаговой доступности — Пушкинская, скверы, парки, магазины, рестораны, театры. Детские сады, школы, лицеи, лучшие вузы Ростова (ЮФУ, Медицинский, ДГТУ, РГУПС и др.) Остановка транспорта рядом — в любую точку города. Почему это предложение — уникально: Такие квартиры не просто редкость — их не бывает в продаже. Простор, стиль, приватность, атмосфера — всё в одном. И всё в идеальном состоянии. Цена — соответствует уровню квартиры и её локации. Звоните. Показ по договорённости в удобное для вас время. Сделка — прозрачна и безопасна. Комиссия оплачивается ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198713265](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	21.00 кв. м		



