

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Каменобродская, 79

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Каменобродская, 79

5 200 000 Р

115 556Р за м²



45.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру с индивидуальным отоплением. В квартире установлены 6 контуров тёплого пола, которые обеспечивают комфортную температуру в помещении и позволят регулировать разную температуру воздуха покомнатно. Отопление осуществляется с помощью двухконтурного котла, что позволяет снизить расходы на коммунальные услуги. Высокие потолки создают атмосферу дополнительного пространства и свободы. Окна в квартире металлопластиковые, с рольставнями для защиты от солнца и посторонних глаз. Межкомнатные двери выполнены из натурального деревянного массива. Восточная сторона света делает проживание в этой квартире комфортным и уютным. В квартире установлена сплит-система что дополняет эту квартиру комфортом. В непосредственной близости от дома находятся два детских сада и две школы. В шаговой доступности расположена конечная остановка общественного транспорта, магазины Ашан и Ле-Мана. В районе хорошо развита инфраструктура. Дом оснащён системой видеонаблюдения. Для жителей этого дома предусмотрена закрытая парковка. Дом построен из кирпича, относится к вторичному жилью, срок владения с 2010 года. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного здания. Один взрослый собственник. Никто не прописан.

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885615268](tel:+79885615268)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



