

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на Стартовая улица, 3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стартовая улица, 3

7 450 000 Р

120 161Р за м²



62.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

РЕАЛЬНАЯ квартира ! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ! Свежий КИРПИЧНЫЙ дом 2001 года с малым количеством квартир , что обеспечивает жильцам атмосферу приватности и комфорта . В продаже просторная видовая квартира с хорошим ремонтом , полностью укомплектованная мебелью и техникой , которые после продажи остаются новым собственникам . Планировка квартиры продумана таким образом , что нет ни единого бесполезного пространства . Всё продумано до мелочей и узаконено ! В 2023 г. в квартире выполнен капитальный ремонт : вся сантехническая разводка заменена на современную металлопластиковую и сведена в рамку управления . С помощью раздвижной перегородки выделена приватная зона , которую можно использовать как детскую комнату или рабочий кабинет . Обновлён цвет стен , кухонный гарнитур и установлен кухонный остров . Дом расположен в тихом спальном районе , при этом имеет великолепную транспортную развязку , которая позволяет без проблем добраться в любой конец города . До остановки „Королёва 4,“ всего пару минут . Рядом с домом современный стадион , что способствует здоровому образу жизни . Не переходя дорогу , расположена школа и два детских сада . Для семьи с детками это идеальная локация ! К преимуществам данной квартиры можно ещё добавить видеонаблюдение , своё ТСЖ и большое количество свободных парковочных ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185514665](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 10 |
| Площадь жилая | 34.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |



