

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на ул 1-я Баррикадная, 2/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 1-я Баррикадная, 2/1

7 990 000 Р

163 061Р за м²



49.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 105459197 Эксклюзивно! Уникальная 2-комнатная квартира с панорамными видами! Бабочка - светлая и просторная, с индивидуальной планировкой (узаконена). Особенности квартиры: • Эксклюзивная планировка Бабочка – окна на две стороны, максимум света • Огромная кухня-гостиная 20+ м² с продуманными зонами: Эргономичная рабочая область Просторная столовая Уютный уголок для отдыха • Качественный ремонт (делался для себя) • Вся мебель и частично техника остаются Идеальное расположение: • 3 парка в пешей доступности (Соколёнок, Пионерский, им. Собино) • Вся инфраструктура рядом: ТРЦ Сокол Престижные учебные заведения (Реальная гимназия, Экономический лицей №14, Академия баскетбола) Медицинские учреждения (Детская поликлиника №7, Городская больница №7) Стадион Локомотив Отделения всех крупных банков площадь Дружинников, ул. Бабушкина, пр-т Стачки, пр-т Ставского, ул. Верещагина и др. Отличная транспортная доступность – остановка у дома с маршрутами во все районы Приезжайте на просмотр, чтобы ощутить его атмосферу. P.S. Все, что вы видите на фото – остается новым владельцам. Документы готовы к сделке. Менеджер Мира Номер в базе 105459197

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Кузнецова Мира](#)

Телефон: [+79612786038](tel:+79612786038)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

