

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на 1-я Баррикадная улица, 2 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица, 2 к1

7 990 000 Р

163 061Р за м²



49.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 105459197 Эксклюзивно! Уникальная 2-комнатная квартира с панорамными видами! Бабочка - светлая и просторная, с индивидуальной планировкой (узаконена). Особенности квартиры: • Эксклюзивная планировка Бабочка окна на две стороны, максимум света • Огромная кухня-гостиная 20+ м² с продуманными зонами: Эргономичная рабочая область Просторная столовая Уютный уголок для отдыха • Качественный ремонт (делался для себя) • Вся мебель и частично техника остаются Идеальное расположение: • 3 парка в пешей доступности (Соколёнок , Пионерский , им. Собино) • Вся инфраструктура рядом: ТРЦ Сокол Престижные учебные заведения (Реальная гимназия, Экономический лицей 14, Академия баскетбола) Медицинские учреждения (Детская поликлиника 7, Городская больница 7) Стадион Локомотив Отделения всех крупных банков площадь Дружинников, ул. Бабушкина, пр-т Стачки, пр-т Ставского, ул. Верещагина и др. Отличная транспортная доступность остановка у дома с маршрутами во все районы Приезжайте на просмотр, чтобы ощутить его атмосферу. P.S. Все, что вы видите на фото остается новым владельцам. Документы готовы к сделке. Менеджер Мира Номер в базе 105459197

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895207992](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



