

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Стабильная, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Стабильная, 3

7 100 000 Р

147 917Р за м²



48.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

24 из 25

Этаж

Светлая видовая квартира в современном жилом комплексе Вест Сайд! Дом 2000 года постройки. Закрытая территория, стильные подъезды, подземный паркинг, а также рядом — многоуровневая парковка. На территории — уникальная детская площадка в стиле космонавтики — безопасно и вдохновляюще для детей. Преимущества квартиры: — Изолированные комнаты — Качественный ремонт — Уютная душевая, выполненная стильно и практично — Квартира очень светлая, с красивыми видами — Ухоженное состояние — проживают аккуратные, платёжеспособные арендаторы, которые готовы либо остаться, либо освободить квартиру через месяц после получения задатка Инфраструктура: — До центра — 15 минут по проспекту Стачки — Рядом новая современная школа (одна из лучших в городе), детский сад — Поблизости факультеты ЮФУ: геофак, мехмат, физмат, химфак, НИИ — Парк Аллея Роз, рынок и администрация района — в шаговой доступности Показ квартиры — по предварительной записи по средам и субботам. — На комиссию от покупателя не претендуем — Сотрудничаем с агентствами — Задаток готовы принять уже сейчас, но выход на сделку планируем в августе — исполнится 5 лет владения, и продавец не будет платить налог Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций. Звоните!

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885802950](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	24	Этажей всего	25
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

