

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на улица Волкова, 4 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 4 к1

3 350 000 Р

111 667Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в микрорайоне Северный, по адресу: улица Волкова, 4/1. Общая площадь квартиры — 30,3 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье по доступной цене или инвестицию в недвижимость. В квартире косметический ремонт, поэтому можно сразу переехать. Из окон открывается вид на тихий зеленый двор и школу. Также имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом или устроить небольшой уголок для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией и наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины — все в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка позволит без труда добраться до любой части города. Квартира продается в рамках типового договора купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая сделка: единственный собственник. Отличный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем квартиры ...

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79584929120](tel:+79584929120)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



