

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Думенко, 13д

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Думенко, 13д

5 700 000 Р

116 327Р за м²



49.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 11

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 49 м² на первом этаже десятиэтажного дома с цоколем. Квартира выполнена в современной планировке «бабочка», что обеспечивает рациональное зонирование пространства. Кухня выходит во двор с подъездом — это удобно для встречи гостей и приема доставки. Лоджия расположена на противоположную сторону, что создает дополнительную приватность. Санузел отдельный, все поверхности отделаны качественной плиткой. Лоджия утеплена, с выведенным отоплением, что позволяет использовать ее круглый год. В зале и на лоджии уложен ламинат, в холле и на кухне — плитка. Во всех помещениях, кроме лоджии, установлены натяжные потолки. В зале смонтирована сплит-система для комфортного микроклимата в любое время года. Квартира оснащена удобной кладовой со стеллажами, расположенной непосредственно у входа. Тамбур подъезда разделен на три квартиры и оборудован дополнительной железной дверью, обеспечивающей безопасность и снижающей уровень шума. Соседи спокойные, не создающие неудобств. Расположение объекта отличается высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В пешей доступности — супермаркет «Пятёрочка», два детских сада, новая школа, вещевой и продуктовый рынки, остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, а ...

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Громович Анастасия Борисовна](#)

Телефон: [+79012331271](tel:+79012331271)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	11	Площадь кухни	12.00 кв. м

