

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на улица Матросова, 35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Матросова, 35

6 700 000 Р

155 814Р за м²



43.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 43 кв.м. расположена на 9 этаже современного 10-этажного дома в жилом комплексе Ривер Хаус . Квартира с качественным ремонтом в нейтральных тонах: стены и потолки выровнены, уложен ламинат, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией. В комнате уже смонтирован сплит-система, на кухне предусмотрена подготовка под установку кондиционера. Санузел совмещенный, с современной сантехникой и керамической плиткой. Вся мебель и техника, за исключением телевизора, остаются в квартире. Объект отличается высокой энергоэффективностью — зимой в помещениях сохраняется комфортная температура, а расходы на коммунальные услуги остаются умеренными. Дом оснащен подземной парковкой на нулевом этаже, доступной для жильцов. Территория комплекса закрыта, что обеспечивает безопасность и ограничивает проникновение посторонних. ЖК Ривер Хаус расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и аптеки. Остановки общественного транспорта расположены в 5 минутах ходьбы, что обеспечивает удобную транспортную доступность в разные части города. Район отличается спокойной атмосферой, при этом остается близким к основным магистралям. Квартира подойдет как для комфортного проживания ...

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198715060](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



