



Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Каяни, 20Б

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каяни, 20Б

11 500 000 Р

230 000Р за м²



50.00 м²
Общая

14.50 м²
Жилая

18.00 м²
Кухня

5 из 14
Этаж

Каталожный номер — F075200 Квартира располагается в одном из 4-х строящихся домов жилого квартала Шолохов . Общая площадь квартиры - 50,3 кв. м. Характеристики : (50,28 кв.м): - жилая комната - 14,5 кв.м; - кухня-столовая - 18,01 кв.м; - санузел - 6,01 кв.м; - холл - 8,36 кв.м; - гардероб - 3,40 кв.м. Квартира на 5 этаже (в доме 14 этажей). Жилой квартал Шолохов — новый проект бизнес-класса в самом центре Ростова-на-Дону. Занимает целый квартал в границах улиц Каяни, Налбандяна, Ченцова и 2-ой линии. Это уникальный для нашего города проект — и по расположению, и по классу жилья, и, конечно же, по архитектуре. Двор для людей, а не машин. Главное преимущество Шолохова: огромный зелёный парк во дворе — с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, беговой дорожкой и даже отдельной зоной для барбекю. На первых трёх этажах разместятся фитнес-клуб с бассейном, детский развивающий центр, медицинская клиника, салоны красоты, спа, кофейни, кафе и рестораны, торговые центры и сетевые супермаркеты. Подъезды и холлы будут роскошными. Это возможные варианты их оформления. В каждом подъезде по три просторных лифта — два для жильцов, а третий — для перевозки мебели, строительных материалов и мусора. Этот специальный лифт расположен в отдельном холле с выходом на улицу, поэтому в ...

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897031276](tel:+79897031276)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	14	Площадь жилая	14.50 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

