

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Гарнизонный пер, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гарнизонный пер, 3

6 500 000 Р

151 163Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

15 из 25

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 43 м² расположена в жилом комплексе в Левенцовском районе. Объект с качественным ремонтом: натяжные потолки с точечным освещением, ламинат 33 класса, санузел отделан керамической плиткой. Стены оклеены стильными обоями. Мебель передается новому собственнику, что минимизирует затраты на обустройство. Жилой комплекс отличается закрытой территорией с круглосуточным видеонаблюдением и благоустроенной детской площадкой. На этаже всего три квартиры, что обеспечивает комфорт и низкую проходимость. В шаговой доступности — развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта. Район обладает удобной транспортной развязкой, позволяющей быстро добраться до ключевых районов Ростова-на-Дону: ЗЖМ, СЖМ, Центр, Сельмаш, Чкаловский, Нахичевань, Вересаево, Александровка. Рядом с домом предусмотрена отдельная подземная парковка, что решает вопрос с парковочным местом. Из окон открывается вид на строящийся храм, добавляющий локации архитектурную выразительность. Квартира готова к заселению — остаются все элементы интерьера, за исключением пуфика в коридоре, холодильника, синтезатора и комнатных растений. Собственник рассматривает варианты торга, что делает сделку более гибкой для покупателя. Объект подойдет как для постоянного ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895256654](tel:+79895256654)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	25
Площадь кухни	10.00 кв. м		

