

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Лермонтовская улица, 131В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица, 131В

5 000 000 Р

111 111Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1608626. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону по адресу Университетский переулок, 131В. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1972 года постройки. Общая площадь составляет 44,8 кв. м, из которых 29,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,6 м. Две комнаты (12,9 кв. м и 16,6 кв. м) идеально подходят для различных жизненных сценариев, а балкон добавляет дополнительное пространство для отдыха. Окна выходят на улицу, и квартира обладает хорошей освещённостью. Санузел отдельный, что является дополнительным плюсом для семейного комфорта. Около дома есть парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Огороженная территория обеспечивает безопасность и уединение. Ремонт в квартире старый, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Антонов Денис Сергеевич](#)

Телефон: [+79612794843](tel:+79612794843)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

