Купить квартиру за 5 790 000 рублей на ул Береговая, 73

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Береговая, 73

5 790 000 Р

107 222Р за м^2

54.00 м^2	6.00 м^2	4 из 25
Общая	Кухня	Этаж

Продается великолепная 2-комнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону, в престижном жилом комплексе Державинский . Эта уютная квартира общей площадью 54,8 м² ждет своего нового владельца! На четвертом этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году, вы сможете наслаждаться прекрасным видом на реку Дон и Ростов-арену прямо из окон. Квартира требует ремонта, что дает вам уникальную возможность создать пространство своей мечты, полностью соответствующее вашим вкусам и предпочтениям. Просторная жилая площадь в 28,6 м² и кухня площадью 6,9 м² позволят вам организовать комфортное и функциональное жилье. Лоджия станет идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Жилой комплекс предлагает закрытую территорию с детской и спортивной площадками, что делает его идеальным местом для семейной жизни. Вы всегда можете рассчитывать на безопасность и комфорт благодаря наличию консьержа и подземной парковки, доступной за шлагбаумом. В шаговой доступности находятся центральная набережная, Театральная площадь, парк Революции, театры и скверы, что позволит вам наслаждаться активной городской жизнью и проводить время на свежем воздухе. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Звоните ...

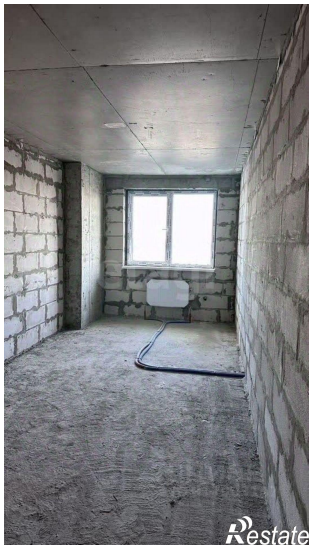
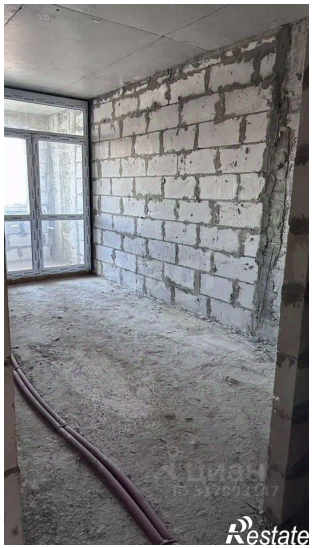
0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

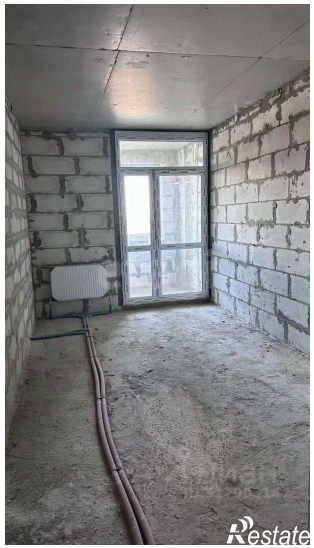
Продавец: Собственник

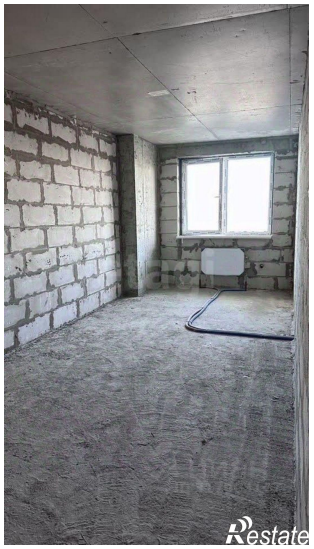
Телефон: +79185837689

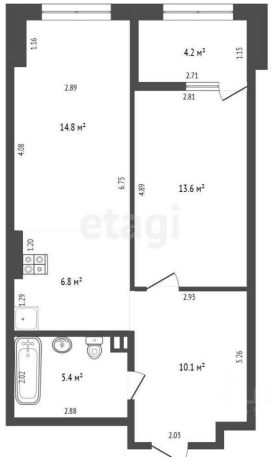
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь кухни	6.00 кв. м		






4.2 м²
14.8 м²
13.6 м²
6.8 м²
5.4 м²
10.1 м²