

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Герасименко, 11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 11

5 700 000 Р

103 636Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в теплом, крепком, кирпичном доме после капитального ремонта (отремонтирован фасад, коммуникации, подъезды, крыша). Расположение дома отличное (ул. Герасименко ул. Ларина) рядом 2 школы, детский сад, парк, фитнес центр, РГУПС и Южный университет бизнеса и права, торговый центр Росвертол и РИО , площадь Ленина в шаговой доступности, много продуктовых магазинов. Двор тихий и зеленый, рядом есть парковка, в подъезде очень хорошие соседи. Первый этаж и проходная улица - квартиру можно перевести из жилого фонда в нежилой и использовать в коммерчески целях. Квартира без ремонта. Без обременений. Один собственник. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 4254108

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185837689](tel:+79185837689)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 1          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |              |           |

