

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Согласия, 22

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Согласия, 22

6 500 000 Р

125 000Р за м²



52.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Каталожный номер — F068018 НЕ ФЕЙК! Продаётся 3-комнатная квартира с отличным расположением! В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: • просторная гостиная; • две уютные спальни; • светлая кухня; • отдельный санузел; • вместительная кладовая; • застекленная лоджия. 100 000 ПОДАРОК покупателю - сертификат магазина Hoff ! Из базовых характеристик-поменяны радиаторы отопления, канализация, разводка труб, остекление в квартире. Паркет в пригодном состоянии, требует циклевания и замены некоторых плашек, пол не хрустит Установлено несколько кондиционеров Да, кое где этой квартире потребуется косметический ремонт, но цена этой квартиры с учетом состояния-отличная! В подарок-личное кладовое помещение на первом этаже Въезд во двор изолирован, шлагбаум только для жильцов дома 5 камер по периметру двора Дом без каких либо трещин, кладка 2.5 кирпича (отличная шумоизоляция и мягкая теплоотдача) Географические преимущества очевидны: • удобное расположение (центральный район); • развитая инфраструктура; • отличная транспортная доступность. Хочется простых человеческих: • 3 минуты до Пушкинской и Большой Садовой; • 10 минут до набережной, парка им. М. Горького и пригородного ж/д вокзала; • 15 минут до Соборного и Центрального рынка Звоните и приходите на просмотр ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198912850](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

