

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Штахановского, 17

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Штахановского, 17

4 650 000 Р

96 875Р за м²



48.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира общей площадью 48 м², расположенная на 2 этаже 5-этажного дома. Планировка с изолированными комнатами типа “распашонка” обеспечивает комфортное зонирование пространства. Кухня площадью 6 м² оборудована газовой плитой и автоматической газовой колонкой Bosch, кухонный гарнитур остается новому владельцу. Санузел отдельный. Имеется застекленный балкон, а также гардеробная, что увеличивает функциональность квартиры. Окна выходят как во двор, так и на улицу, в обеих комнатах установлены сплит-системы. Выполнен косметический ремонт, установлены металлопластиковые окна и биметаллические радиаторы. Дом расположен в спокойном жилом районе на улице Штахановского. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины (“Чижик”, “Магнит”), аптеки, школа №16, детский сад и другие объекты социальной инфраструктуры. Остановка общественного транспорта расположена в нескольких минутах ходьбы, проходят маршруты №18, 18а, 29, 44, 92, 104, 112, 113, обеспечивая удобную транспортную доступность. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник, никто не прописан. Объект готов к сделке и подходит как для проживания, так и для аренды. Номер в базе: 7813811. Код пользователя: 181888

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Бухтияров Константин Вячеславович](#)

Телефон: [+79612809567](tel:+79612809567)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

