

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул. Народного Ополчения, 25

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул. Народного Ополчения, 25

6 200 000 Р

115 888Р за м²



53.50 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре города Ростова-на-Дону Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую двухкомнатную квартиру общей площадью 53. 5 кв.м., расположенную на восьмом этаже девятиэтажного дома 2000 года постройки в Ленинском районе города на ул Народного ополчения 25, что прямо за улицей Текучева. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает дополнительное ощущение простора. Жилая площадь квартиры – 33 кв.м, состоит из двух отдельных комнат S - 19 кв.м. и 14 кв.м. позволяют комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 8 кв.м. станет любимым местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. В квартире также имеется отдельный санузел и балкон S - 3,3 кв.м., который можно обустроить под зону отдыха или рабочее место. Интернет уже проведен, поэтому вам не придется тратить время на его подключение. Благодаря тому, что квартира расположена на 8 этаже, из окон открывается панорамный вид на город. Состояние объекта - хорошее, все коммуникации исправны, а состояние ремонта позволяет заселиться без дополнительных вложений. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся: 2 школы, 3 детских сада, магазины "Магнит" и "Пяточка", парк ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	линолеум
Вид из окон	во двор		



