

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Думенко, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Думенко, 5

4 700 000 Р

114 634Р за м²



41.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Темерник, город Ростов-на-Дону. Общая площадь — 41,3 кв. м, из которых жилая занимает 19,1 кв. м, а кухня — 6,9 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного дома, с высотой потолков 2,7 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно заселиться сразу после покупки. Остаётся встроенный шкаф купе в коридоре, встроенный кухонный гарнитур. Планировка продумана до мелочей: просторная комната, удобная кухня и совмещенный санузел. Лоджия совмещена с кухней и узаконена, что подтверждает свидетельство на право собственности. Дом 2007 г. постройки, находится в хорошем состоянии. Для удобства жильцов предусмотрен пассажирский лифт. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Развитая инфраструктура района делает проживание здесь особенно комфортным. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и медицинские учреждения. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без лишних хлопот.

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889500863](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь жилая	19.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

