

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Оружейный переулок, 11 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Оружейный переулок, 11 к1

8 100 000 Р

142 105Р за м²



57.00 м²

Общая

32.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Арт. 100908998 Продается двухкомнатная квартира. 2 этаж. Общая площадь 57,7 кв.м., жилая площадь составляет 32,4 кв.м. Первый дом на Ливенцовке от Окея и Золотого Вавилона. Свежий ремонт. Ремонт делали для себя, поэтому на материалах не экономили. В квартире балкон (не застеклен) и теплая лоджия! Так же имеется просторная гардеробная! Прекрасное расположение дома, рядом остановки общественного транспорта (2-3 минуты пешком), строится трамвайная линия. Гипермаркеты Окей и Касторама, ТРЦ Золотой Вавилон находятся через дорогу (так же 2-3 минуты пешком), Озон и ВБ в соседнем доме. Двор ухоженный, по периметру камеры видеонаблюдения, проблем с парковкой нет, т.к данные 3 дома обособлены от остального микрорайона! При входе в подъезд консьерж. Доброжелательные, не шумные соседи! По всем вопросам звоните или пишите прямо сейчас. Полное юридическое сопровождение/помощь в оформлении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	32.40 кв. м	Площадь комнат	32.40 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

