

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на 1-я Краснодарская улица, 43

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Краснодарская улица, 43

4 000 000 Р

88 889Р за м²



45.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

!!!РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ!!! В западном микрорайоне представлена к продаже 2-комнатная квартира в кирпичном доме. Комнаты изолированные, окна выходят во двор и на улицу, где практически нет машин. Квартира имеет большой коридор 6,3 кв.м, где можно поместить шкаф-купе. В квартире очень много мест дополнительного хранения. Часть из них можно убрать, увеличив глубину комнаты примерно еще на метр. В кухне отлично встает холодильник и угловой диван. Её можно объединить с залом, сделав евро-двушку или евро-трёшку. Из окон потрясающий вид на центр города и озелененный частный сектор. В доме сейчас проходит кап. ремонт. Коммуникации заменены. Квартира под ремонт и есть много места для вашей фантазии. Приветливые соседи, уютный двор. За домом Магнит/Магнит-косметик, Пятерочка, FixPrice, парк, поликлиника, остановка. За парком остановка с транспортной доступностью во все части города. Детские сады и школа - пешком от 4 до 15 минут. Один взрослый собственник, без обременения. Ключи на руках - оперативный показ. Звоните СЕЙЧАС, чтобы завтра вам не сказали продано !

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882512855](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



