

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Минераловодская, 128

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Минераловодская, 128

3 100 000 Р

96 875Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.80 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Собственник! Продаю квартиру 32 квадрата (с балконом) в крепком кирпичном доме 1978г. Состояние квартиры - перевозки вещи и живи! Остается мебель частично ( кухня с встроенной техникой, кровать) и 2 сплит системы. Низкие коммунальные платежи и удобное географическое расположение: прямо под домом Магнит, КБ, ПВЗ: Вайлдбериз. Остановка общественного транспорта. 2-мя улицами выше остановка трамвая до центра или на Западный. В пешей доступности: парк Собино ( который недавно отреставрировали), несколько школ, Пятерочка и ПВЗ Яндекс, СДЭК, 15 минут пешком - и Вы на центральном вокзале! Продажа свободная. Подходит под ипотеку. 1 собственник. Возможен торг реальному покупателю. Один взрослый собственник.

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185833276](tel:+79185833276)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 17.80 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

