

Купить квартиру за 2 450 000 рублей на ул Вятская, 63/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Вятская, 63/1

2 450 000 Р

102 083Р за м<sup>2</sup>



24.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 60768248 В продаже однокомнатная квартира на Вятской, остановка Соловушки, Первомайский район. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Ипотека подходит. Проводка поменяна, санузел в кафеле, радиаторы поменяны, счетчики на свет и воду установлены, балкон остеклен. Остается вся мебель и техника. Отличный вариант для сдачи в аренду (сдается за пару часов), а так же для собственного проживания. Подъезд после ремонта, новый лифт, видеонаблюдение в подъезде. В шаговой доступности школы, дет. сад, Днепроvский рынок, магазины, остановки, завод Ростсельмаш. Показываю в любое время. Звоните, договоримся.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896304670](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 9           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 13.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 13.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                   |             |

