

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на б-р Комарова, 9/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, б-р Комарова, 9/3

7 800 000 Р

123 810Р за м²



63.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается очень уютная, тихая, теплая и чистая квартира. Ремонт выполнен с учетом всех современных требований: - добавлены чугунные батареи, - утеплены фасадные стены изнутри, - полностью заменены все коммуникации: проводка, отопление, водоснабжение, стояки, - установлены автоматические индивидуальные системы отопления на каждую комнату и для каждого сплит-системы, - есть проточный водонагреватель, - установлены двухкамерные энергосберегающие окна КВЕ (обеспечивают полную тишину при закрытых створках), на всех створках есть замки для безопасности детей, - отапливаемая лоджия, - оборудованная кладовая, - тамбур с ремонтом на две квартиры, мусоропровод не действует, - два кондиционера Electrolux 12-й серии и один Медея, - встроенная кухня с дорогой техникой. Из мебели останется встроенная кухня, стол и стулья, а также детская по согласованию. Расположение идеально — в шаговой доступности вся инфраструктура: магазины Окей, Магнит, ТЦ Парк, администрация, больницы, две школы, три детских сада, парк, стадионы и многое другое. Во дворе хорошая детская площадка, много парковочных мест. Сверху, снизу и рядом отличные соседи — всегда тишина и спокойствие. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют. Звоните прямо сейчас — организуем просмотр! Номер в базе: 7798823. Код пользователя: ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Кочарян Ирина Меликовна](#)

Телефон: [+79612802148](tel:+79612802148)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

