

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Конституционная улица, 58/62

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Конституционная улица, 58/62

6 500 000 Р

106 557Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 61 м<sup>2</sup> расположена на 2 этаже 9-этажного дома в развитом районе с полной инфраструктурой. Удобная планировка разделяет жилую и гостевую зоны: изолированная спальня, две смежные комнаты, кухня 14 м<sup>2</sup>. Окна выходят на восточную и западную стороны, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием практичных материалов. Ламинат в комнатах, натяжные потолки, санузел совместный. Два балкона застеклены. Дом с ухоженной территорией. Во дворе оборудованы детская площадка и спортивная зона. Гостева парковка. В пешей доступности (3-5 минут) находятся супермаркет «МАГНИТ», аптека, и рынок свежих продуктов. В 7 минутах ходьбы находится гимназия. Остановка общественного транспорта. Микрорайон отличается низким уровнем шума благодаря удаленности от крупных магистралей. Квартира подходит для семей с детьми или в качестве инвестиционного объекта. ЗВОНИТЕ Номер в базе: 7782166. Код пользователя: 181186

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Зарва Сергей Владимирович](#)

Телефон: [+79612768873](tel:+79612768873)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

