

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Мильчакова, 45

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мильчакова, 45

5 100 000 Р

113 333Р за м²



45.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Арт. 104463224 Продаётся 1-комнатная квартира, 44,6 м² (без учёта лоджии) г. Ростов-на-Дону, Золотой квадрат ЗЖМ Просторная и светлая квартира в доме серии бабочка. Удобная планировка: большая кухня 12,1 м², жилая комната 19 м², отдельный санузел, лоджия 2,7 м² (не включена в общую площадь). Окна выходят на две стороны — отличная вентиляция и освещённость. Преимущества: • Центр Золотого квадрата Западного жилого массива • Тихий, зелёный двор • Развитая инфраструктура: • 3 школы рядом (Лицей 103, школа 112, гимназия 117) • Детские развивающие центры • Детская и Взрослая Областные больницы — напротив • Бассейн Южный Меридиан, рынки Привоз и Зорге Парк • Торговые центры: Талер, Золотой Вавилон, кинотеатр • Магнит у дома • Удобная транспортная развязка: 20 минут до центра Квартира подходит для комфортного проживания, сдачи в аренду или как инвестиция. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Ответственный менеджер - Евдокимов Валерий

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895519101](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

