

Купить квартиру за 4 587 000 рублей на ул Шаповалова, 1е 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шаповалова, 1е 1

4 587 000 Р

106 674Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается великолепная евродвушка площадью 43,9 кв.м. (38,9 кв.м. без учета лоджии) в жилом комплексе Соловьиная роща . Эта квартира — идеальное сочетание современного дизайна и комфорта, где каждый сантиметр продуман до мелочей! В просторной кухне-гостиной площадью 17,2 кв.м. вы сможете проводить время с семьей и друзьями, наслаждаясь уютной атмосферой. Спальня, гардеробная и прихожая добавляют удобства и функциональности. Лоджия площадью 4,1 кв.м. станет вашим личным уголком для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Совмещенный санузел выполнен с использованием качественных материалов, что добавляет дополнительный комфорт. Квартира оборудована умным домофоном , окнами Rehau с микропроветриванием, что обеспечит вам безопасность и свежесть воздуха. В каждой комнате установлены сплит-системы, а шумоизоляция канализационного стояка гарантирует тишину и спокойствие. Индивидуальная котельная в доме позволит сократить коммунальные платежи до минимума. На девятом этаже открывается потрясающий вид на двор и живописную рощу, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Вы будете жить в экологически чистом районе с зелеными насаждениями, что особенно важно для семей с детьми. Жилой комплекс Соловьиная роща предлагает закрытую территорию с множеством парковочных мест, детской площадкой ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185837689](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	17.00 кв. м		

