

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Коммунистический проспект, 40 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 40 к1

4 600 000 Р

112 195Р за м²



41.00 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44 квадратных метра, расположенная на третьем этаже пятиэтажного дома. Квартира порадует будущих владельцев косметическим ремонтом, который позволит новым жильцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений. Наличие отдельного санузла добавляет удобства в повседневное использование жилого пространства. С балкона открывается приятный вид на тихий двор, имеется детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Расположение дома предлагает все необходимые объекты инфраструктуры в шаговой доступности: рядом находятся детские сады, школы 60 и имени пятого гвардейского Донского казачьего кавалерийского Краснознаменного Будапештского корпуса, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Для ежедневных покупок продуктов и товаров первой необходимости в непосредственной близости расположены магазины Магнит и Продуктовый магазин, а также социальная аптека. Помимо этого, жители могут наслаждаться прогулками в близлежащем парке и поддерживать здоровый образ жизни благодаря фитнес-центрам поблизости. Безопасность жителей обеспечивает надежный домофон. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, уют и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885147190](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



