

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на проспект Стачки, 204

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 204

5 100 000 Р

79 688Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 104784605 В ПРОДАЖЕ СВЕТЛАЯ, ЧИСТАЯ И УЮТНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ИЗОЛИРОВАННОЙ ПЛАНИРОВКИ В ОТЛИЧНОМ ДОМЕ ЗАМЕЧАТЕЛЬНОГО МЕСТА ЖМ!!! ОСТАЕТСЯ МЕБЕЛЬ!!! НЕ УГЛОВАЯ!!! СРЕДНИЙ ЭТАЖ!!! ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ!!! ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК!!! ВСЕ ВИДЫ РАСЧЕТА!!! ЖИЛОЕ СОСТОЯНИЕ, МОЖНО ЖИТЬ И ДЕЛАТЬ РЕМОНТ СВОЕЙ МЕЧТЫ. ВСЕМИ ЛЮБИМАЯ ПЛАНИРОВКА БАБОЧКА С РАЗДЕЛЬНЫМИ ПРАВИЛЬНОЙ ФОРМЫ КОМНАТАМИ И ОКНАМИ НА ДВЕ СТОРОНЫ ДОМА (ХОРОШАЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ), САМУЗЕЛ ТОЖЕ РАЗДЕЛЬНЫЙ, ПРОСТОРНАЯ ЛОДЖИЯ И БОЛЬШАЯ КУХНЯ. КУХНЮ МОЖНО ЕЩЕ УВЕЛИЧИТЬ ЗА СЧЕТ ПРИМЫКАЮЩЕЙ К НЕЙ ДЕРЕВЯННОЙ КЛАДОВОЙ. ОКНА В КВАРТИРЕ ЗАМЕНЕНЫ НА МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ. ОНИ ОГРОМНЫЕ, РАСПОЛОЖЕНЫ НИЗКО К ПОЛУ И СМОТРЯТСЯ ПОЧТИ КАК ВИТРАЖНЫЕ. ТАКЖЕ ЗАМЕНЕНЫ РАДИАТОРЫ ОТОПЛЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ ТРУБЫ. В ДОМЕ ИДЕАЛЬНЫЙ ПОДЪЕЗД, НА ВХОДЕ ДОМОФОН, ДВОР ОБОРУДОВАН ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКОЙ, ВСЕГДА В НАЛИЧИИ ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА, УХОЖЕННАЯ ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ ОЧЕНЬ УДАЧНАЯ ЛОКАЦИЯ - РЯДОМ ЕСТЬ ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ. РАЙОН НАСЫЩЕН ИНФРАСТРУКТУРОЙ, ЗА СЧЕТ ЧЕГО КВАРТИРА ПОДОЙДЕТ КАК ДЛЯ ЛИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ КВАРТИРАНТАМ. ЧЕРЕЗ ДОРОГУ ШКОЛЫ № 31, № 60 И НОВАЯ СОВРЕМЕННАЯ ШКОЛА ПО УЛ. ЗОРГЕ, ДЕТСКИЕ САДЫ № 4 И БУРАТИНО. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ ЮФУ И РТИМЭС, ПАРКИ ПЛЕВЕН И СКАЗКА, 20-Я ГОРОДСКАЯ БОЛЬНИЦА ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Любовь](#)

Телефон: [+79612807730](tel:+79612807730)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

