

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул 2-я Краснодарская, 133

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Краснодарская, 133

12 500 000 Р

168 919Р за м²



74.00 м²

Общая

38.10 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

СОБСТВЕННИК Просторная двухкомнатная квартира современной планировки, с дизайнерским ремонтом, в самом уютном и привлекательном месте Советского района . Расположена на 6-м этаже 7-ми этажного чисто кирпичного дома жилого комплекса Изумрудный город (элитный малоэтажный дом). Дом 2008 г. , построен по классической технологии. Дизайн дома выполнен в стиле замка. Высота потолков 3 м, особенной конфигурации, разные виды освещения (точечные и люстры). Комнаты изолированные, окна на западную и восточную стороны. Площадь комнат 21.5 кв.м, и 16,6 кв.м. Кухня 14 кв.м. с выходом на лоджию площадью 5.2 кв.м. В каждом помещении установлены сплит системы (4 сплит. системы). Продается с мебелью. Квартира не угловая , находится в центральной фасадной части дома. Из больших панорамных окон квартиры отрывается прекрасный вид на парковую территорию с Аллеей Роз и свето-музыкальным фонтаном. Рядом очень развитая инфраструктура. В шаговой доступности школы, гимназия, детские сады, магазины: Перекресток, Апекс, Пятерочка, крытый Западный рынок, Торговый центр Западный, торговый центр Plaza Cinema, спортивный комплекс с ледовым катком Ice arena, дельфинарий, парк Сказка, парк Плевен , фитнес-клуб X-fit с бассейном. Даже с учетом пробок до центра на автомобиле 15-20 минут., также рядом остановка общественного ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882511671](tel:+79882511671)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	7
Площадь жилая	38.10 кв. м	Площадь комнат	21.50 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



