

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Филимоновская улица, 287

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Филимоновская улица, 287

4 900 000 Р

160 131Р за м²



30.60 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Каталожный номер — F074758 НЕ ФЕЙК! В продажу представлена отличная квартира в хорошем кирпичном доме 1972 г.п. Второй этаж - на уровне третьего за счёт высокого цоколя. Состояние квартиры отличное, произведён качественный ремонт. На полу ламинат, окна металлопластиковые стеклопакеты. Кухня оборудована техникой и мебелью. Балкон застеклён. Квартира продаётся с мебелью и техникой. Чистый, ухоженный подъезд. Территория вокруг дома благоустроена: ухоженные клумбы, детская площадка, спортивная площадка. Инфраструктура отлично развита. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиника, зоны отдыха и развлечения, магазины и супермаркеты. В собственности более пяти лет. Один совершеннолетний собственник. Обременения нет. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничает с банками-партнерами.

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 406-17-38](tel:+7(961)406-17-38)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Отделка	под ключ (чистовая)		



