

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Беляева, 9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Беляева, 9

2 600 000 Р

118 182Р за м²



22.00 м²

Общая

12.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Северный, по адресу: улица Беляева, 9. Общая площадь составляет 22 кв. м, жилая — 12.5 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2.6 метра. Есть балкон и совмещенный санузел. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Современная мебель и техника остаются новым владельцам, поэтому можно сразу обустроиться с комфортом. Планировка продумана до мелочей, что делает пространство максимально функциональным и уютным. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Двор благоустроен, есть места для парковки. Подъезд чистый и ухоженный, что создает приятное впечатление с первых минут. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки и полное сопровождение на всех ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198713520](tel:+79198713520)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	12.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



