

Купить квартиру за 5 599 000 рублей на ул Криворожская, 57

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Криворожская, 57

5 599 000 Р

124 422Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже полноценная 2х комнатная квартира (комнаты изолированные) в кирпичном доме БЕЗ трещин и стяжек в пешей доступности от тц Горизонт (7-10 минут). Рядом 4 школы, 2 детских сада, поликлиника, автобусная остановка в 5 минутах ходьбы. Развитая инфраструктура (магазины, ПВЗ, отделение почты и т.д.) Тихий двор с облагороженной территорией. Нет проблем с парковкой! В квартире выполнен капитальный ремонт, заменена полностью проводка, коммуникации, полусухая стяжка. Санузел раздельный, плитка Керама Марацци. Качественный ремонт практически без износа. Газовая колонка новая. Остается вся мебель и бытовая техника, можно сразу заехать и жить! 1 взрослый собственник, долгое владение. Никто не прописан. В доме запланирован капремонт фасада и крыши в 2025 году. Проводка на лестничной клетке уже заменена. Дом под управлением УК Квадро. Низкие коммунальные платежи. При осмотре возможен торг, оперативный показ! Номер объекта по каталогу #184748

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79612793893](tel:+79612793893)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

